

Prodej, byty/3+1, 122 m², S. K. Neumanna 880/2, Mladá Boleslav III, 29301 Mladá Boleslav, Mladá Bole

S. K. Neumanna, Mladá Boleslav



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	122 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	6 m ²	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji prostorný slunný byt v osobním vlastnictví o užitné ploše 122 m². Dispozičně je byt řešen jako 3+1 a nachází se ve 3. patře cihlové prvorepublikové vily v blízkosti centra Mladá Boleslav.

Byt prošel v roce 2017 kompletní rekonstrukcí, má dostatečné množství úložného prostoru a je ideálním řešením pro rodinu s dětmi. Obrovskou výhodou je jeho výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost. Škola, školka, MHD, lesopark Štěpánka je v docházkové vzdálenosti. Dále máte možnost zdarma parkování přímo u domu a využít sušárnu či prádelnu.

Přes masivní bezpečnostní dveře se dostanete do vstupní chodby s věšákovou stěnou, kombinovaným plynovým kotlem a balkonem. Naleznete zde prostorný a světlý obývací pokoj se vstupem do dětského pokoje, ložnice a na druhý balkon. Z ložnice se komfortně dostanete do koupelny s vanou a infrasaunou. Kuchyňská linka je vybavena značkovou mikrovlnou a vestavnou troubou, plynovou deskou na vaření, digestoří, myčkou a vestavnou lednicí s mrazákem. Součástí kuchyně je jídelní stůl a menší televize. Naleznete zde ještě samostatné WC s umyvadlem a sprchovým

koutem.

Ve vstupní chodbě dále oceníte tři menší místnosti. Konkrétně samostatný botník, šatnu a špajz z které by mohla být případně malá dílna pro kutily. K bytu náleží velký sklep o velikost 6m² a půdní kóje o velikost 4m² pro další využití úložného prostoru.

Převážnou většinu vybavení bytu je po dohodě s majitelem možné ponechat.

S financováním Vám rádi pomůžeme a zařídíme kompletní servis. Těšíme se na Vás na prohlídkách.