

Byt 4+1, 2.N.P., cihla, ul. Krkonošská, Tanvald

Krkonošská, Tanvald



2 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Karel Viktora

Tel.: 775 079 785

GSM: 775 079 785

E-mail:

karel@realityviktora.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 4+1 o celkové výměře 99 m² se nachází ve 2. nadzemním podlažím zatepleného cihlového bytového domu v centru obce Tanvald. K bytu náleží dva sklady v mezipatře a sklep. Byt se skládá ze čtyř obytných pokojů, kuchyně, chodby a koupelny s WC. Vytápění ústřední plynové. Ohřev TUV je zajištěn kombinovaným plynovým kotlem, nebo el. bojlerem. Vhodné pro trvalé bydlení, rekreaci, nebo jako investiční byt, jelikož je jednotka v současnosti pronajímána třem nájemníkům s dobrou platební morálkou. Výpovědní lhůta

nájemních smluv jsou 2 měsíce. Parkování za domem. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost a také výborná dopravní obslužnost. V ceně je vybavení bytu.