

Pronájem jednotky 3+1 v atraktivní lokalitě Brno Veverí, Grohova ulice

Grohova, 60200, Brno-střed, Brno

**29 900 Kč**

za měsíc

+ 1000,- Kč zálohy na služby + přepis el. a plynu
+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Bc. Eva Romportlová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 072

E-mail: eva@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem velmi pěkné, vybavené jednotky 3+1 na výborné adrese ulice Grohova, Brno - Veverí.

Jednotka o celkové ploše 90m² se nachází v přízemí zrenovované prvorepublikové vily se zahradou.

Samotná jednotka prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2018. Disponuje kuchyní propojenou s obývacím pokojem přes posuvné dvoudílné dveře.

Kuchyňská linka na míru je vybavena veškerými vestavěnými spotřebiči.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, vstup do koupelny je přes praktickou šatnu s vestavěnou skříní a sušičkou.

Ložnice a dětský pokoj lze po domluvě dovybavit.

Vstup na terasu ve společné zahradě vily je z kuchyně.

Zahrada je užívána pouze obyvateli vily, v domě je celkem 5 bytů.

Vlastní plynový kotel, měřiče všech energií, Internet, wifi.

Jedinečná Masarykova čtvrť je perfektní pro rodinné bydlení.

Díky vynikající poloze domu je centrum Brna dosažitelné nejen městskou dopravou, ale i pěšky v několika minutách.

Rekreační oblast Kraví hory, včetně plaveckého bazénu a planetária je vzdálena od domu pár minut chůze.

Nedaleko jsou restaurace a obchůdky.

Osobní nebo on-line prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.