

**Prodej nového bytu 2+kk s prostornou terasou,
parkovacím stáním a sklepem v obci Rostěnice****3 678 920 Kč**

za nemovitost

68201, Rostěnice-Zvonovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení mimo město, blízko přírody, za rozumnou cenu s nízkými měsíčními náklady, v dojezdové vzdálenosti 20 minut od Brna? Právě tyto benefity nabízí nový bytový dům, nacházející se v obci Rostěnice - Zvonice u Vyškova.

Nabízený byt č.18 o dispozici 2+kk, jehož celková plocha je 48,8m², se nachází v prvním nadzemním podlaží trojpodlažního domu. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 18,6 m². Pokoje mají rozlohu 13,4m² (ložnice) a 24,8m² (obývací pokoj s kuchyňským koutem). Z obou pokojů je možné dostat se na terasu. Byt je již hotový a připravený pro nastěhování.

V ceně bytu je také sklep a parkovací stání.

Standardy bytu:

- infračervené podlahové vytápění systém MAXECO,
- ohřev teplé vody zajišťuje systémem solárních kolektorů na střeše,
- plastová okna s trojsklem od firmy Fenstar, venkovní dekor antracit, vnitřní dekor bílá,
- venkovní elektricky ovládané žaluzie,
- vinylová podlahy s korkovou podkladovou vrstvou,
- dveře SAPELI, řada Elegant Komfort,
- koupelny od dodavatele Koupelny Ptáček.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.



Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 912 912**E-mail:** eman@bravis.cz