

Prodej rodinného domu, 187 m², Chotětov, ul. Prokopova

Prokopova, 29428, Chotětov

**5 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Skalická Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	187 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům na krásném klidném místě? Nabízíme Vám ke koupi kouzelné venkovské sídlo v obci Chotětov, v okrese Mladá Boleslav. Kamenný dům z konce 19. století stojí na pozemku o rozloze 1.062 m² a v současnosti má dispozici 3+1. V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně a koupelna, ve 2.NP dvě samostatné místnosti. Ve 3.NP je půda, která nabízí možnost vybudovat obytné podkroví, jejíž návrh nabízí připravená vizualizace. Rozšíření dispozice je možné také v zadním křídle. Vytápění domu zajišťuje kombinovaný kotel na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, elektrokotel nebo krbová kamna, ohřev vody bojlerem, odpad sveden do veřejné kanalizace, voda je z veřejného vodovodu. Součástí domu je také malý sklep. Udržovaná zahrada nabízí řadu možností pro venkovní vyžití. Výhodou je občanská vybavenost přímo v obci. Pro více informací či domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku. Financování Vám pomůže zajistit naše hypocentrum. Těším se na Vás!