

## Prodej chaty, 499 m<sup>2</sup>, Zlín

76001, Zlín



**2 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kavač Bardodějová Jana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 499 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 499 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 455 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Připravili jsme pro Vás k prodeji zděnou chatu ve Zlíně, v klidné lokalitě Zboženských rybníků, Zlín - Mladcová. Chata je podsklepená, suchá, vytápěná krbem a elektrickým přímotopem. K chatě je přivedena vodovodní přípojka, do chaty ji lze připojit čerpadlem ze společné studny pro další chaty. Některé chaty v této lokalitě mají vlastní studnu, někteří majitelé dovážejí pitnou vodu, na zalévání používají dešťovou vodu. Koupelna a toaleta byly rekonstruovány v roce 2023. Pozemek je celý oplocen. Chata se nachází v krásném a klidném prostředí u druhého Zboženského rybníku. Je vhodná pro zájemce, kteří hledají klid, přírodu a zároveň chtějí být v dosahu města. Po úpravách by chata mohla sloužit i k celoročnímu bydlení. Střecha byla renovována v roce 2017. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.