

prodej, zahrada, žatec

Žatec



550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Andrášek

Tel.: 739 500 617

GSM: +420603448822

E-mail:

petr.andrasek@re-max.cz

Celková plocha:	295 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo, kde by jste mohli spolu s rodinou a přáteli trávit volný čas po náročném dni, víkend nebo i dovolenou?

Relaxujete rádi v přírodě, máte rádi venkovní posezení s grilováním?

Rádi si vypěstujete svou zeleninu, ovoce, květiny?

Nebo jste vášnivý rybář a oceníte blízkost řeky Ohře?

Pokud jsou vaše odpovědi „ano“, je možná tato nabídka koupě upravené a udržované zahrady určena právě pro Vás. Zahrada o celkové výměře 295 m² se nachází v lokalitě „za koupalištěm“ v Žatci, směr Libočany.

Mezi velké bonusy jistě patří přípojka elektrické energie (220 V - vlastní elektroměr) a sezónní rozvod užitkové vody. Zdroj pitné vody je při vstupu do zahrádkářské kolonie.

Dle platného územního plánu města je pozemek zahrnut do ploch „Rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)“.

Hlavní využití: rekreace rodinná ve stavbách pro rekreaci na plochách zahrádek (max. zastavěná plocha parcely 20%, hladina zástavby 1. NP + podkroví).

Součástí zahrady je zahradní domek na nářadí, skleník a malý sklep na skladování ovoce a zeleniny.

Zahrada je přístupná z ulice Libočanská.

Řeka Ohře je vzdálena několik málo desítek metrů.

Pokud plánujete nastávající jaro trávit již na své nové zahradě, neváhejte a zavolejte mi ještě dnes.
Přijďte se podívat a nasát atmosféru této velmi pěkné zahrady.