

Pronájem obchod a služby, 364 m², Petrovice u Karviné

73572, Petrovice u Karviné



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ochodek Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	364 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný obchodní objekt o celkové užitné ploše 364m², umístěný v lokalitě Dolních Marklovic, na dohled od hranic s Polskem. Nemovitost představuje dvoupodlažní stavbu, která v přízemí disponuje třemi místnostmi (128, 69 a 38m²) a zázemím (wc, sprcha, kotelna), v patře se zatím nachází prostor pro sklad, možno do budoucna předělat. Nabízí tedy univerzální využití pro různé druhy obchodu či služeb. Díky svému vynikajícímu stavu představuje objekt atraktivní příležitost pro podnikatele hledající reprezentativní prostory pro své podnikání. Objekt stojí na strategickém místě s dobrým dopravním spojením a dostupností. Nabízí se zde rovněž možnost předělat část objektu na byt (včetně patra). Objekt je k pronájmu včetně manipulační a parkovací plochy okolo objektu, přístřešků a zahrady za objektem. Budova má zhruba dva roky zpět po rekonstrukci střechy. Nezmeškejte příležitost pronajmout si toto unikátní pracoviště s perfektním zázemím pro váš obchod nebo služby.