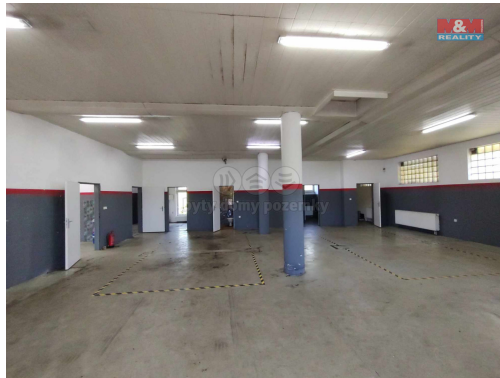


Pronájem obchod a služby, 364 m², Petrovice u Karviné

73572, Petrovice u Karviné

**25 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ochodek Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 364 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný obchodní objekt o celkové užitné ploše 364m², umístěný v lokalitě Dolních Marklovic, na dohled od hranic s Polskem. Nemovitost představuje dvoupodlažní stavbu, která v přízemí disponuje třemi místnostmi (128, 69 a 38m²) a zázemím (wc, sprcha, kotelna), v patře se zatím nachází prostor pro sklad, možno do budoucna předělat. Nabízí tedy univerzální využití pro různé druhy obchodu či služeb. Díky svému vynikajícímu stavu představuje objekt atraktivní příležitost pro podnikatele hledající reprezentativní prostory pro své podnikání. Objekt stojí na strategickém místě s dobrým dopravním spojením a dostupností. Nabízí se zde rovněž možnost předělat část objektu na byt (včetně patra). Objekt je k pronájmu včetně manipulační a parkovací plochy okolo objektu, přístřešků a zahrady za objektem. Budova má zhruba dva roky zpět po rekonstrukci střechy. Nezmeškejte příležitost pronajmout si toto unikátní pracoviště s perfektním zázemím pro váš obchod nebo služby.