

Velkorysý byt 3+1 pro Vaše zázemí ...

Na Výšině, Havlíčkův Brod

15 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je pro rodiny, páry i samostatné jedince, vždy však nekuřáky bez domácích mazlíčků, připraven byt o dispozici 3+1. Součástí pronájmu třípokojového bytu, který prošel před několika roky kompletní rekonstrukcí, je zařízená kuchyně, dělené sociální zázemí se sprchovým koutem i pračkou, hala s vestavěnou skříní, částečně zařízené pokoje a 2x balkón s výhledem do zeleně.

Ohřev teplé vody a ústřední vytápění zajišťuje plynový kotel, který je součástí koupelny. Celý dům, umístěný na severním okraji města, nevyjímaje bytové prostory, je nekuřácký. Veškerá občanská vybavenost i předškolní a školní zařízení, jsou v pěší dostupnosti bytu. Parkování je možné na přilehlých plochách okolo domu.

S využitím vstupu do domu přes jeho suterén, stává se byt bezbariérově dostupný.

Náklady na byt:

- 15.500 Kč/měsíc - nájem
- 250 Kč/měsíc - záloha na vodu za osobu
- 250 Kč/měsíc - záloha na služby (úklid, společná elektrina)
- 350 Kč/měsíc - internet
- elektrina - převod na nájemníka
- plyn - převod na nájemníka
- 31.000 Kč - vratná jistota
- 15.500 Kč - rezervační poplatek (následně odměna kanceláře)

K dispozici červen 2024, po dohodě se současným nájemníkem i dříve.

V případě Vašeho zájmu o prohlídku či pro doplnění informací, užitje prosím formulář u inzerátu.



Vyřizuje

Milan Šedý

GSM: +420602316953

E-mail: milan.sedy@re-max.cz