

Prodej bytové jednotky 4+1, 82,7m², lodžie 7,5m², Plzeň - Bolevec

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

5 100 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize a
veškerého právního
servisu

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o dispozici 4+1, 82,7m², lodžie 7,5m² je umístěná v 5.nadzemním podlaží domu v ulici Žlutická, Plzeň - Bolevec. Byt je v osobním vlastnictví.

Dispozice bytu: vstupní předsíň, obývací pokoj, kuchyně, tři ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC, vstup na lodžii je z ložnice.

K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,5m², která se nachází v suterénu domu. V přízemí domu je společná kočárkárna.

Rekonstrukce domu: plastová okna, výtah, zateplená fasáda, střecha a stoupačky.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v místě (základní škola, mateřská škola, sportoviště, dětské hřiště atd.). Stanice MHD se nachází nedaleko od domu a nabízí tak skvělou dostupnost do centra města.

V nejbližším okolí naleznete veškeré služby denního charakteru např. supermarkety, restaurace, hypermarket Globus, pošta a bankovní instituce.

Okolím prochází značené turistické trasy. Nedaleko se nachází park Zemník, Sigmondova naučná stezka, přírodní rezervace Petrovka, Bolevecké rybníky.

Velký Bolevecký rybník je vyhledáván příznivci vodních sportů a rybaření.

Možnost financování koupě bytu hypotečním úvěrem.



Vyřizuje

Bc. Jaroslav Boucník (volejte Po-Pá 8:00 - 19:00)**Tel.:** +420 605 405 405**GSM:** +420605405405**E-mail:** office@esareality.cz