



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 1818

Prodej zajímavého rodinného domu 4+kk, pozemek 975 m², 5 490 000,- Kč, Liběchov - Ješovice

Liběchov



5 490 000 Kč
za nemovitost

vč. provize, výměry jsou
přibližné



Vyřizuje
Milan Špinka
Tel.: 226 633 846
GSM: +420 733715252
E-mail:
milan.spinka@edoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	201 m ²	Plocha parcely:	975 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád Vám v zastoupení majitele nabízím k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné části obce Liběchov - Ješovice, v okrese Mělník. Dům má k dispozici dvě podlaží a poskytuje tak dostatek prostoru pro všechny obyvatele. V přízemí se nachází obrovský obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a rohovou vanou, samostatná toaleta, technická místnost s pračkou, spíž a předsíň. Po schodech se přímo od hlavního vchodu dostanete do prvního patra, kde najdete 3 samostatné pokoje a druhou koupelnu s vanou. Doporučuji si nemovitost projít z pohodlí domova v naší virtuální prohlídce, která je součástí propagace.

Vytápění je možné třemi variantami: elektrickým kotlem, v obývacím pokoji v přízemí domu se dále nachází i krb, který vytváří útulnou atmosféru a zároveň je skvělým dalším zdrojem tepla pro chladnější měsíce, v technické místnosti se topí kotlem na tuhá paliva.

Součástí domu je i přilehlá roubenka, garáž na motorku, společenská místnost a kadeřnický salón, který si můžete upravit k obrazu svému a vesele využívat k podnikání.

Dům je situován na pozemku o rozloze 975 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradní posezení, relaxaci a další aktivity.

Dopravu zajišťuje autobusová linka, což umožňuje snadný přístup do okolních obcí a měst.

Možnost financování hypotékou, s kterou Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO finance. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.