



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00264

1+KK, 28m², 1/2NP v RD, Cihlářská, PB 4

Cihlářská, Příbram



8 000 Kč

za měsíc

Doporučuji, byt plně
vybaven, Kauce 15tis, RK
9.300Kč



Vyřizuje

Bohumil Kocourek

Tel.: 602 290 968

GSM: 602290968

E-mail:

bydleni@kocourvr.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Výška stropu:	2.8	Popis vybavení:	KL, plyn.sporák, myčka nádobí, aut. pračka, sedací souprava, postel bez matrace, konferenční stolek, kuch. stůl vč. židlí, několik skříněk, nový plynový kotel
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nezávaznou prohlídku starší garsoniery v přízemí RD v ul. Cihlářská. RD napojen na veškeré sítě, vytápění novým plynovým kotlem. Byt z části zařízen starším, ale funkčním nábytkem, postel bez matrace, k dispozici vybavená KL základním nádobím, plyn. sporák, lednice s mrazničkou, aut. pračka, MT, varná konvice, kuchyňský stůl vč. židlí, konferenční stůl vč. starší rozkládací sedací soupravy (přijímač TV na foto není součástí nájmu bytu). Plastová okna, nové žaluzie. Podlahy starší PVC, v soc. části starší dlažba. V koupelně vana, umývadlo, WC. Za koupelnou malý úložný prostor. Lze si zřídit vlastní přípojku k internetu (nyní Vodafone - není součástí nájmu). Nájemné 8.000,- Kč + záloha na spotřebu elektřiny 1.000,- Kč/měs + záloha na spotřebu plynu 1.500,- Kč + vodné. Vratná kauce ve výši 15.000,- Kč, provize RK ve výši 9.300 Kč. Řádná nájemní smlouva, zálohy na služby se ročně zúčtovávají, přeplatky se vrací. Podmínkou domluva nájemce s pronajímatelem v českém jazyku bez prostředníka. Veškerá infrastruktura (ZŠ, MŠ, obchody, služby) v docházkové vzdálenosti, vč. zastávek MHD, či spoje na Prahu. V případě zájmu o další info, případně o prohlídku bytu, kontaktujte makléře, spravujícího výhradně tento cenově velmi výhodný byt, který se nachází v klidné lokalitě RD. Nabízíme férové jednání a totéž očekáváme. Určeno pro dlouhodobé bydlení jedné osoby bez zvířat. V patře se nachází další byt, obydlen dlouhodobě dalším bezproblémovým nájemcem.