

## K prodeji RD Jihlava, ul. Kainarova

Kainarova, Jihlava

**8 900 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK

|                               |                        |                                 |                                  |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 88 m <sup>2</sup>                |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 160 m <sup>2</sup>     | <b>Plocha parcely:</b>          | 362 m <sup>2</sup>               |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová              | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                         |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové     | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující         |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji velmi pěkný cihlový rodinný dům v Jihlavě na ulici Kainarova (kolaudace 1998) o celkové zastavěné ploše 88m<sup>2</sup> a zahradě o výměře 274m<sup>2</sup>. Rodinný dům je dispozičně řešený jako 5+KK se vstupem z obývacího pokoje na terasu dále pak garáž a technická místnost, 2xWC a koupelna. Vytápění ústřední plynové-kotel. Voda obecní, odpad kanalizace. Kuchyňská linka včetně spotřebičů a protilinky. Střecha sedlová-pálená taška. Zabezpečovací systém. V případě zájmu může zůstat kompletní zařízení tohoto rodinného domu.

Jedná se o velmi žádanou a klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností.



Vyřizuje

**David Chaloupka****GSM:** +420731508275**E-mail:** [david.chaloupka@re-max.cz](mailto:david.chaloupka@re-max.cz)