

Pronájem bytu 1+1 v centru města Mikulov

Zámecká, 69201, Mikulov

11 000 Kč

za měsíc

+zálohy na energie
3.500,-Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem útulného bytu 1+1 o velikosti 30m² situovaný v přízemí klidného bytového domu v centru Mikulova, přímo pod zámekem. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné a praktické bydlení v malebném prostředí. Byt se skládá z jedné obývací místnosti, která slouží jako ložnice a obývací pokoj zároveň. Dále je zde samostatná koupelna s moderním sprchovým koutem a toaletou a také kuchyňský kout spojený s jídelnou. K pronájmu bytu náleží jedno vyhrazené místo k parkování přímo u bytového domu na uzavřeném parkovišti. To zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování pro váš osobní automobil. Nájemné činí 11.000,-Kč + zálohy na energie 3.500,-Kč a je splatné vždy k následujícímu měsíci. Majitel požaduje vratnou kauci 14.500,-Kč. Při podpisu smlouvy je tedy potřeba složit: nájemné včetně energií 14.500,-Kč, vratnou kauci 14.500,-Kč a provize RK 13.310,-Kč celkem tedy 42.310,-Kč. K nastěhování od 1.6.2024. Byt se nachází v srdci malebného města Mikulova, což znamená snadný přístup ke všem místním obchodům, restauracím, kavárnám a dalším občanským zařízením. Celkově lze tento byt charakterizovat jako praktické, dobře situované a pohodlné místo k bydlení pro jednotlivce nebo pár. Pokud hledáte klidné a útulné bydlení s výhodnou polohou a parkovacím místem, tento byt může být pro vás ideální volbou. Neváhejte se na nás obrátit pro další informace nebo domluvit prohlídku. Ev. číslo: 647025.



Vyřizuje

Barbora Malíková**GSM:** 730 548 511**E-mail:** malikova@dumrealit.cz