

K pronájmu skladovací prostory 1577m² a krytá plocha 1600m², v ul.Zengrova, v obci Kolín

Zengrova, Kolín

Neuvedeno

za měsíc

+ služby + energie dle spotřeby, + provize RK

Plocha kanceláří:	3177 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu skladovací, distribuční nebo výrobní prostory o výměře 1577m² a zpevněnou krytou, skladovací, venkovní plochu hned vedle haly o výměře 1600m², v komerčním areálu v ul.Zengrova, v obci Kolín.

K dispozici zateplený sklad o celkové výměře 1577m² a výšce 6m s možností vjezdu a výjezdu z více stran. Hala je rozdělena dispozičně na tři části. Přejezd ke skladu je možný kamionem. Přístup a vjezd do skladu je přímý nebo pomocí nakládacích můstků (rampy). Podlaha je betonová s dostatečnou únosností.

Vedle haly je zpevněná krytá, skladovací, venkovní plocha o dalších 1600m², kterou je součástí pronájmu současně s halou, která je vhodná pro skladování materiálů nebo parkování.

Vhodné pro stavebniny, skladování a distribuci materiálů, zboží nebo lehkou výrobu apod.

Elektřina 220, 380V, vytápění, voda, sociální zařízení atd.

Případně k dispozici kanceláře naproti v administrativní budově, není součástí nájmu. Bude naceněno dle Vašeho počtu kanceláří.

Za halou a v areálu k dispozici parkování plocha pro kamióny nebo jiné stroje v dostatečném počtu, dle potřeby nájemce.

Prostory se nachází v areálu komerčního a skladového objektu v obci Kolín v ul.Zengrova, 150m od hlavní ul.Havlíčková a zastávek MHD a 350m od vlakové stanice.

Areál je přístupný a strážný 24 hodin denně.



Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:** pavel.albert@re-max.cz