

Prodej luxusního bytu 4+kk se zahradou, Praha 13 - Stodůlky

Hlušičkova, Praha 13, Praha


19 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize, právního
servisu a všech poplatků


Vyřizuje

Ing. Daniel Kotula
GSM: +420 739 343 871
E-mail: daniel@kotula.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Voda: Voda - dálkový vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: B - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 185 m²
Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Topení: Lokální - plynové

Ostatní rozvody: Kabelová televize;
Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Tento luxusní prostorný byt s výhledem na Prahu nenechá nikoho na pochybách, že víte, jak se bydlí na úrovni. Otevřená kuchyň je spojená s obývacím pokojem o velkorysé ploše 56,1m² a každá ze tří ložnic má svoji vlastní koupelnu, to je dispozice, která vám dá pocit velkého prostoru. Navíc kombinace černobílé barvy a dřeva se hned tak neokouká.

Byt je v 1. NP a má celkovou podlahovou plochu 185,8 m² a k tomu patří ještě zahrada o výměře 498m². K bytu si můžete přikoupit uzamykatelnou garáž nebo další parkovací stání. Hlušičkova Rezidence je komorní projekt jen o 3 luxusních bytech a tento si rovnou můžete prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky, kterou najdete mezi úvodními fotkami prezentace, nebo vás rádi uvidíme na osobní prohlídce.

Hlušičkova Rezidence je v jedné z nejlepších lokalit pro bydlení v Praze. Než ráno vyrazíte do práce, můžete si dopřát

ranní protažení při běhu nebo na kole v přilehlém přírodním parku Košíře-Motol. Autem pak budete během pár minut na Smíchově, nebo naopak na nedalekém Zličíně. Pro denní nákupy můžete využít blízké nákupní centrum Řepy nebo supermarket Billa. A když vás bude honit mlsná, můžete si skočit do vedlejší ulice pro vyhlášené dortíky z Ovocného Světozoru. Na větší nákupy je v dojezdové vzdálenosti autem Metropole Zličín, hypermarket Globus a Ikea. Byt můžete jednoduše financovat hypotékou. Pro více informací nebo prohlídku jsme k dispozici. Těšíme se na viděnou.