

Prodej luxusního bytu 4+kk se zahradou, Praha 13 - Stodůlky

Hlušičkova, Praha 13, Praha

19 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize, právního
servisu a všech poplatků

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	185 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento luxusní prostorný byt s výhledem na Prahu nenechá nikoho na pochybách, že víte, jak se bydlí na úrovni. Otevřená kuchyň je spojená s obývacím pokojem o velkorysé ploše 56,1m² a každá ze tří ložnic má svoji vlastní koupelnu, to je dispozice, která vám dá pocit velkého prostoru. Navíc kombinace černobílé barvy a dřeva se hned tak neokouká.

Byt je v 1. NP a má celkovou podlahovou plochu 185,8 m² a k tomu patří ještě zahrada o výměře 498m². K bytu si můžete přikoupit uzamykatelnou garáž nebo další parkovací stání. Hlušičkova Rezidence je komorní projekt jen o 3 luxusních bytech a tento si rovnou můžete prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky, kterou najdete mezi úvodními fotkami prezentace, nebo vás rádi uvidíme na osobní prohlídce.

Hlušičkova Rezidence je v jedné z nejlepších lokalit pro bydlení v Praze. Než ráno vyrazíte do práce, můžete si dopřát ranní protažení při běhu nebo na kole v přilehlém přírodním parku Košíře-Motol. Autem pak budete během pár minut na Smíchově, nebo naopak na nedalekém Zličíně. Pro denní nákupy můžete využít blízké nákupní centrum Řepy nebo supermarket Billa. A když vás bude honit mlsná, můžete si skočit do vedlejší ulice pro vyhlášené dortíky z Ovocného Světozoru. Na větší nákupy je v dojezdové vzdálenosti autem Metropole Zličín, hypermarket Globus a Ikea.

Byt můžete jednoduše financovat hypotékou. Pro více informací nebo prohlídku jsme k dispozici. Těšíme se na viděnou.



Vyřizuje

Ing. Daniel Kotula**GSM:** +420 739 343 871**E-mail:** daniel@kotula.cz