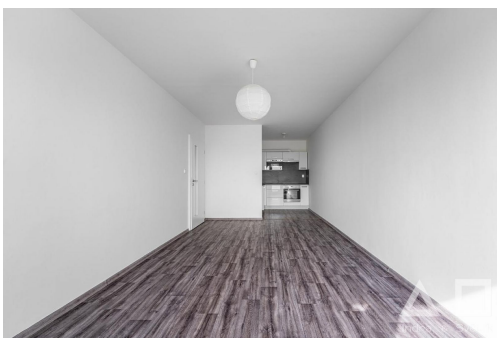


## Pronájem bytu, 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

Družstevní ochoz, Praha 4, Praha



**19 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.490,- Kč, + el.



Vyřizuje

**Mgr. Tomáš Indra**

**Tel.:** 774777917

**GSM:** 775 208 434

**E-mail:**

[indra.tomas@gmail.com](mailto:indra.tomas@gmail.com)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Balkón:</b>                   | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 52,5 m<sup>2</sup> s balkonem (6 m<sup>2</sup>) umístěný ve 4. NP panelového domu s novým výtahem v klidné části Prahy 4 - Nusle. Dům je uvnitř zmodernizovaný. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vybavenou indukční varnou deskou, el. troubou, mikrovlnnou troubou a digestoří (byt bude dovybaven myčkou a lednicí s mrazákem), dále ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC. K dispozici sklep 3 m<sup>2</sup>.

Byt je obklopen zelení - přímo v srdci parku Jerežka, je situován na východ a nabízí nádherný výhled na Prahu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, MHD - tram zastávka Pod Jezerkou nebo cca 15 min chůze od metra Pankrác a OC Arkády.