

Pronájem kanceláře, 150 m2, Praha - Hostivař

U továren, 10200, Praha 15, Praha

**22 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Olga Franclová**Tel.:** 736 631 667**GSM:** +420 725 293 823**E-mail:**olga.franclova@gmail.com

Plocha kanceláří:	150 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý prostor 150 m2 ve zvýšeném přízemí budovy, která je součástí průmyslového areálu v Praze - Hostivaři.

Objekt má samostatný vstup z venku, interiér je přístupný po krátkém schodišti a sestává ze tří vzájemně propojených místností částečně vybavených nábytkem. Jsou zde otvíratelná plastová okna krytá žaluziemi, podlaha je pokrytá zátěžovým kobercem.

Možnost internetového připojení.

Vzhledem k tomu, že přímo v prostoru není k dispozici sociální zázemí, nabízí se využití například ke zřízení vzorkovny v návaznosti na pronájem kanceláře v areálu.

Prostor jako takový je možné rozšířit o dalších 110 m2 - dvě světlé prostorné místnosti s přístupem k nákladnímu výtahu.

Vstup do areálu je monitorován, vrátnice s ostrahou je v nepřetržitém provozu 24/7.

K dispozici je vkusně zařízená a dobře vedená kantýna s denní nabídkou občerstvení a obědového menu. Interiér kantýny je vhodný i k pracovním schůzkám.

V areálu je omezená možnost parkování, stání je možné v ulici, kde nejsou modré zóny.

Prohlídka je možná po dohodě se správcem areálu kdykoliv v pracovní době.