

Pronájem sklady, 540 m² - Praha - Čakovice

Oderská, 19600, Praha-Čakovice, Praha



179 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Kateřina Mládková

Tel.: 602 684 997

GSM: +420 602 684 997

E-mail:

katerina.mladkova@fronesis.cz

Celková plocha:	540 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný sklad/výrobní prostor/kanceláře s dostatkem denního světla ve 2. patře kompletně zrekonstruované a zateplené budovy, která je součástí komerčního parku Impera park Čakovice.

Prostor je rozdělený na několik menších a 1 velkou místnost, plus prostorná chodba a místnost u nákladního výtahu. K dispozici je kuchyňka a toalety včetně sprch.

K dispozici je nákladní výtah (s nosností 2t) a schodiště.

Prostory se nachází v komerčním areálu s noční ostrahou, kde mimo jiné sídlí lékaři, autoservis, showroom vestavěných skříní,...

Je zde dostatek parkovacích a manipulačních ploch. Možnost pronajmout si parkovací místa v areálu - 1 parkovací místo stojí 1 500 Kč/měsíc.

Bezproblémový příjezd pro nákladní dopravu.

Výborná dostupnost MHD (až 13 autobusů za hodinu na metro Letňany - 15 min autobusem), dálnice D8.

Energie budou účtovány dle skutečné spotřeby, služby se platí 15 Kč/m² + DPH.

Kauce 2 nájmy.

Neplatíte provizi realitní kanceláři.