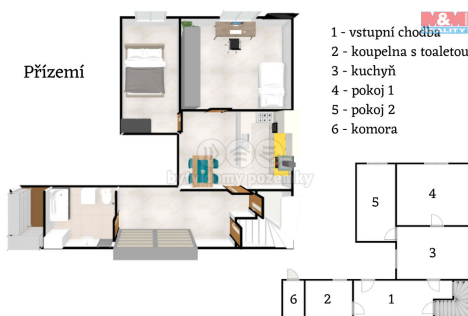


Prodej rodinného domu, 100 m², Kamenné Žehrovice

Svatopluka Čecha, 27301, Kamenné Žehrovice

**5 490 000 Kč**
za nemovitostVčetně provize RK a
kompletního právního
servisu.

Vyřizuje

Bureš Jakub**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji rohový rodinný dům s dispozicí 3+1 v historické a klidné části obce Kamenné Žehrovice. Cihlový dům stojící na pozemku o velikosti 136 m² s celkovou užitnou plochou 100 m² je umístěn ve slepé ulici s minimálním provozem. Dům je částečně podsklepen, nabízí menší pozemek a nachází se v těsné blízkosti malebného Turyňského rybníku, známého jako „Záplavy“.

Dům prošel rekonstrukcí přízemí v roce 2004 a o 3 roky později byla vybudována půdní vestavba včetně nové střechy (s využitím původní krytiny). V přízemí se nachází vstupní chodba, prostorná koupelna, kuchyně a dva pokoje. V podkroví je další prostorný pokoj s výstupem na terasu a menší prostor vhodný např. na šatnu.

Nájezd na dálnici je 7 minut autem a v Praze jste do 18 minut. V obci naleznete vše, co pro pohodlný život potřebujete - ZŠ, MŠ, obchody, poštu, autobus i vlak. Dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v blízkosti krásné přírody.