

Prodej rodinného domu, 250 m², Odry

74235, Odry

**5 730 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
právních služeb a provize
RK



Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bývalý statek sestávající z rodinného domu 6+kk po rekonstrukci, velké stodoly, garáže a zahrady o velikosti 3339 m². Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizace řešena septikem. V 1.NP je obývací pokoj s kuchyňským koutem a kachlovými kamny, pokoj s terasou, technická místnost a koupelna s WC. Ve 2. NP najdeme 4 pokoje, terasu a koupelnu s WC. Vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, příp. elektrokotlem. Dům je částečně podsklepen, zateplen, po rekonstrukci, s nízkými provozními náklady. Udržovanou zahradou s ovocným sadem protéká potůček, částečně protéká skrytým potrubím. Dům najdeme v nádherném prostředí Oderských vrchů v blízkosti Heiparku. Ideální pro toho, kdo hledá klidné bydlení v blízkosti přírody. Ostrava 45 km, Opava 34 km, Nový Jičín 24 km.