

Prodej dvougeneračního domu 3+1 a 3+kk na pozemku 2.395 m², Újezd u Průhonic, Praha 4

Ke mlýnu, 14900, Praha-Újezd, Praha



54 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je konečná včetně právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Leona Sousedová

Tel.: 731 448 202

GSM: 731 448 202

E-mail:

lsousedova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	310 m ²
Užitná plocha:	599 m ²	Plocha parcely:	2395 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v obci Újezd u Průhonic se dvěma zrekonstruovanými byty 3+1 a 3+kk o obytné ploše celkem 289 m² se dvěma samostatnými vchody na pozemku o rozloze 2.395 m². Napojení na kanalizaci, městský vodovod i vlastní studna, vytápění kotel na tuhá paliva, el. 230/400 V, v koupelnách vana, WC oddělené, na podlaze dlažba. V suterénu domu garáž s dílnou, kotelna, technická místnost. Nabízíme bydlení v klidné části města ačkoliv v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy, vlak, bus. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.