

Pronájem kancelářských prostorů Žatec

třída Obránců míru, Žatec

**61 475 Kč**

za měsíc

Odměna realitní kanceláře
ze strany nájemce - jeden
měsíční nájem.



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:**petr.andrasek@re-max.cz

Plocha kanceláří:	384 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory s příslušenstvím v historické budově v centru města Žatce (ulice Obránců míru č.p. 236).

Soubor kanceláří, technické a sociální zázemí se nachází ve 2. nadzemním podlaží budovy bez výtahu.

Plocha kanceláří je cca 282 m² (12 kanceláří, jednací místnost, zasedací místnost). Cena za m² - 2.200,- Kč/rok.

Ostatní plocha je cca 102 m². Cena za m² - 1.150,- Kč/rok.

Pro lepší orientaci přikládáme do galerie 2D půdorys.

Ostatní náklady (voda, elektřina) budou stanoveny po dohodě smluvních stran.

Vytápění prostor řešeno samostatným plynovým kotlem pro podlaží. Přepis plynoměru na nájemce.

Odměna realitní kanceláře ze strany nájemce - jeden měsíční nájem.