

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², ul. Nerudova, Litoměřice

Nerudova, Litoměřice



10 990 Kč

za měsíc

+ 3 348,- Kč poplatky vč.
elektřina a internetu/1 os
+ kauce 28 676,- Kč +
poplatek za uzavření NS 6
050,- Kč + provize RK 10
990,- Kč



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail:

mysliveckova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: kamenná

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 32 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 1 + kk v kamenném objektu na adrese ul.

Nerudova, část obce Předměstí, Litoměřice. Byt je ve velmi dobrém stavu v osobní vlastnictví. Podlahová plocha bytu je 32m², nachází ve 2. podlaží a je z části bezbariérový, výtah v objektu. Součástí bytu je kuchyňská linka, elektrická sklokeramická deska, koupelna, WC. Byt má centrální vytápění a budova je zateplená.

V zadní části nemovitosti je nájezdová plocha pro kočárky, vozíčkáře nebo záchranný sbor. V blízkosti nemovitosti se nachází krásný park s možností využití pro rodiny s dětmi. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, školy, školky, restaurace, lékárny atd...).

Poplatky zahrnují mimo jiné i elektřinu a internet a jsou stanoveny pro 1 osobu, na každou další osobu jsou poplatky o 608,- Kč vyšší.

Vratná kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu včetně služeb + poplatek za uzavření NS ve výši 6 050,-Kč + provize RK ve výši jednoho nájmu.