

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², ul. Nerudova, Litoměřice

Nerudova, Litoměřice

10 990 Kč

za měsíc

+ 3 348,- Kč poplatky vč. elektřina a internetu/1 os
+ kauce 28 676,- Kč + poplatek za uzavření NS 6 050,- Kč + provize RK 10 990,- Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 1 + kk v kamenném objektu na adrese ul. Nerudova, část obce Předměstí, Litoměřice. Byt je ve velmi dobrém stavu v osobní vlastnictví. Podlahová plocha bytu je 32m², nachází ve 2. podlaží a je z části bezbariérový, výtah v objektu. Součástí bytu je kuchyňská linka, elektrická sklokeramická deska, koupelna, WC. Byt má centrální vytápění a budova je zateplená.

V zadní části nemovitosti je nájezdová plocha pro kočárky, vozíčkáře nebo záchranný sbor. V blízkosti nemovitosti se nachází krásný park s možností využití pro rodiny z dětmi. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, školy, školky, restaurace, lékárny atd...).

Poplatky zahrnují mimo jiné i elektřinu a internet a jsou stanoveny pro 1 osobu, na každou další osobu jsou poplatky o 608,- Kč vyšší.

Vratná kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu včetně služeb + poplatek za uzavření NS ve výši 6 050,-Kč + provize RK ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz