

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **00069**

Nabízíme Vám k pronájmu zařízený byt 2kk s garáží v domě, top místo Ústí nad Orlicí, Štěpnice

Kladská, 56206, Ústí nad Orlicí



15 000 Kč
za měsíc

čistý nájem bez energií,
včetně právního servisu



Vyřizuje
Mgr. Radek Procházka
Tel.: 734 217 877
GSM: +420 734 217 877
E-mail:
prochazka@orlicko.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem moderního prostorného zařízeného bytu o velikosti 2+kk v žádané lokalitě sídliště Štěpnice v Ústí nad Orlicí. Byt pronajímáme včetně garáže umístěné v domě a zařízení - sedací

souprava, obývací stěna, stůl + 4 židle, vestavěné skříně v ložnici a pračka. Celková výměra je 65 m². Kuchyň nabízí vybavenou kuchyňskou linku a švédské okno, z obývacího pokoje je vstup na balkon. Byt je v ideálním 2. patře zděného třípatrového domu, postaveného v roce 2001. V bytě je nový samostatný plynový kotel. Součástí bytu je také sklep, společná kolárna a garáž o velikosti 20 m² přímo v domě, která je průchozí do chodby. Byt se nachází v klidné části města s krásným výhledem do přírody a veškerou občanskou vybaveností v dochůzí vzdálenosti. Zastávka MHD se nachází 200m od domu. Byt bude k dispozici od června 2024. Jakékoli informace Vám velmi rád podá náš realitní makléř Mgr. Radek Procházka