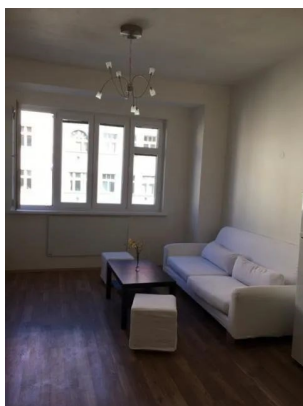
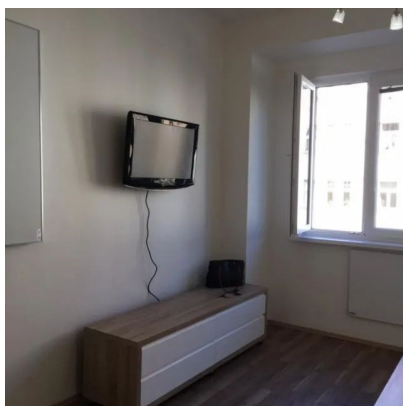
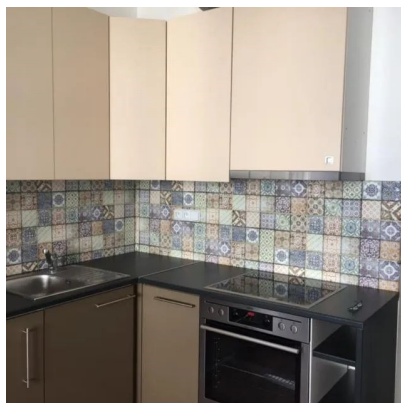


## Investiční 2+KK po rekonstrukci

Na dolínách, Praha 4, Praha



**6 480 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje

**Stanislav Židek**

**Tel.:** 777094335

**GSM:** 777094335

**E-mail:**

[zidek@praha-byty.cz](mailto:zidek@praha-byty.cz)

|                              |                                                      |                                  |                   |
|------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 0                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená                                              | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                               | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Popis vybavení:</b>       | .                                                    | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD      |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Nevhovující   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 2+KK v 2. patře činžovního domu v lokalitě Podolí v Praze 4. Byt prošel před časem rekonstrukcí - plastová okna, nové rozvody elektro a vody, plovoucí podlaha v obývacím pokoji a ložnici, nová koupelna a WC, repase pokojových dveří, zánovní kuchyňská linka. Byt Vás zaujme výbornou dispozicí. Vstupujete do prostorné chodby, která má dostatek místa pro skříň. Z chodby vstupujete do obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí a chladničkou a mikrovlnou troubou. Obývací pokoj je orientován na severovýchod. Na jeho západ je orientace ložnice, do které rovněž vstupujete z chodby. Ložnice má i svou vlastní šatnu/komoru. Ložnice je orientována do klidné části. Koupelna s vanou, stejně tak i samostatné WC, prošla vkusnou rekonstrukcí. Výhodou je také samostatná komora přístupná z chodby s prostorem pro pračku.