

Prostory pro obchodní činnost či k provozování služeb

Krkonošská, Tanvald



1 400 Kč

za m²/rok

+ úhrady za energie a služby; (+ DPH), cena se liší dle patra



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Plocha kanceláří:	17 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme velmi pěkné prostory k podnikání umístěné na hlavní třídě ve městě Tanvald - v Domu služeb. Prostory jsou vhodné jako provozovny služeb, kanceláře, klubovny, školící místnosti nebo jako privátní sklady apod. Místnosti jsou v budově situovány buď k hlavní třídě Krkonošská, nebo směrem do nádvoří.

Aktuálně jsou volné:

Přízemí - místnost č. 18 (20,5 m², okna do dvora, nájem od 1.800 Kč/m²/rok + energie)

2. patro - místnost č. 7 (24,7 m², okna do ulice, okna do ulice, vhodné pro sklad, volné od 1.8.2024, nájem od 1.400 Kč/m²/rok + energie)

2. patro - místnost č. 8 (33,6 m², okna do ulice, nájem od 1.400 Kč/m²/rok + energie)

2. patro - místnost č. 18 (24,5 m², okna do dvora, nájem od 1.400 Kč/m²/rok + energie).

Uvedené prostory jsou volné ihned (fotografie jsou z různých místností v této budově).

Je možné pronajmout i více místností. V některých místnostech je zavedena voda a kanalizace (umyvadlo, instalace pro kuchyňku).

Místnosti jsou vymalované s novým linem. WC jsou společná na každém patře a jsou ve výborném stavu. Budova je po celkové rekonstrukci s pravidelnou údržbou. V budově je možnost internetového připojení.

Parkování na vlastním nádvoří zdarma.

K nájemnému budou účtovány poplatky za energie a služby. K nájemnému nemusí být pro neplátce DPH účtováno DPH. Kauce ve výši 3 měsíčních nájmů.