

Pronájem podkrovního bytu 3+kk, 84 m2, ul. Nerudova, Litoměřice

Nerudova, Litoměřice



21 000 Kč

za měsíc

+ 4 148,- Kč poplatky vč. elektřiny a internetu + 6 050,- Kč poplatek za uzavření NS + 50 296,- Kč kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail:

mysliveckova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu s možností trvalého bydliště byt o velikosti 3 + kk v ul. Nerudova, Litoměřice. Byt je ve velmi dobrém stavu, osobní vlastnictví a disponuje výtahem. Podlahová plocha bytu je 84 m², nachází se v 6. podlaží - půdní vestavba. Součástí bytu je kuchyňská linka, elektrická sklokeramická deska, vestavěná trouba, koupelna, WC. Vytápění centrální, budova je zateplena. V zadní části objektu je nájezdová plocha pro kočárky, vozíčkáře nebo záchranný sbor. V blízkosti nemovitosti se nachází krásný park s možností využití pro rodiny z dětmi a v docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, školy, školky, restaurace, lékárny atd...).

Poplatky stanoveny pro jednu osobu a zahrnují elektřinu a internet, na každou další osobu jsou o cca 608,-Kč vyšší. Vratná kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu včetně služeb + poplatek za uzavření NS a provize RK. K nastěhování od 1. července 2024.