

Prodej bytové jednotky 3+1

Školní, 69801, Veselí nad Moravou



3 990 000 Kč

za nemovitost

plus provize rk



Vyřizuje

Ing. Petr Štěpán

Tel.: 571 817 817

GSM: 734 358 582

E-mail:

development@dumrealit.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného prostorného bytu v katastrálním území Veselí nad Moravou Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve třetím patře v třípatrovém revitalizovaném cihlovém domě nedaleko centra města. Samotný dům prošel revitalizací, byla vyměněna okna, dům byl zateplen, včetně opravy střechy. V domě se nachází osm bytových jednotek. Vytápění je zajištěno vlastní plynovou kotelnou. Součástí je pozemek o ploše cca 1000 m² ve vlastnictví svj bytového domu. Pozemek je vzorně udržován a umožňuje vyhrazené parkování cca pro deset aut vlastníků bytových jednotek. Samotná bytová jednotka sestává ze tří pokojů. Pokoj, ložnice a obývací pokoj. Dále chodba kuchyně samostatné WC a koupelna. Součástí je taktéž sklep a dvě lodžie. Byt prošel komplexní rekonstrukcí, kdy byly vyměněny všechny rozvody, kuchyně, koupelna, podlahy, podhledy, dveře. Rovněž nábytek na míru, který je možno dle dohody zanechat v bytě. Dům je velmi dobře udržován, výhodou je malý počet bytových jednotek, zajištěno parkování u domu. Dokončená revitalizace, kdy úvěr poskytnutý na revitalizaci byl již splacen a snadná dostupnost do centra města a veškeré potřebné infrastruktury. V případě zájmu zajistíme zdarma financování. Ev. číslo: 647038.