

Prodej bytové jednotky 3+1

Školní, 69801, Veselí nad Moravou

3 990 000 Kč

za nemovitost

plus provize rk

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného prostorného bytu v katastrálním území Veselí nad Moravou Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve třetím patře v třípatrovém revitalizovaném cihlovém domě nedaleko centra města. Samotný dům prošel revitalizací, byla vyměněna okna, dům byl zateplen, včetně opravy střechy. V domě se nachází osm bytových jednotek. Vytápění je zajištěno vlastní plynovou kotelnou. Součástí je pozemek o ploše cca 1000 m² ve vlastnictví svj bytového domu. Pozemek je vzorně udržován a umožňuje vyhrazené parkování cca pro deset aut vlastníků bytových jednotek. Samotná bytová jednotka sestává ze tří pokojů. Pokoj, ložnice a obývací pokoj. Dále chodba kuchyně samostatné WC a koupelna. Součástí je taktéž sklep a dvě lodžie. Byt prošel komplexní rekonstrukcí, kdy byly vyměněny všechny rozvody, kuchyně, koupelna, podlahy, podhledy, dveře. Rovněž nábytek na míru, který je možno dle dohody zanechat v bytě. Dům je velmi dobře udržován, výhodou je malý počet bytových jednotek, zajištěno parkování u domu. Dokončená revitalizace, kdy úvěr poskytnutý na revitalizaci byl již splacen a snadná dostupnost do centra města a veškeré potřebné infrastruktury. V případě zájmu zajistíme zdarma financování. Ev. číslo: 647038.



Vyřizuje

Ing. Petr Štěpán**Tel.:** 571 817 817**GSM:** 734 358 582**E-mail:** development@dumrealit.cz