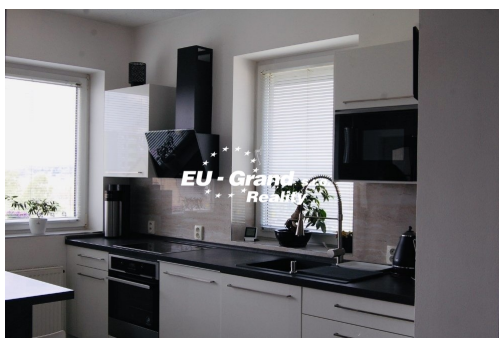


Prodej hotelu Faraon v Rumburku

Krásnolipská, 40801, Rumburk



19 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Zastavěná plocha:	580 m ²	Užitná plocha:	580 m ²
Plocha parcely:	847 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme investiční příležitost zakoupit renomovaný hotel s rodinným domem na velmi lukrativním a frekventovaném místě v obci Rumburk, ulice Krásnolipská.

Jedná se o celý objekt s užitnou plochou 580 m², jehož součástí je zahrada o rozloze 217 m² a parkovací stání s výměrou 314 m².

Budova je ve velmi dobrém technickém stavu, udržovaná, určena k trvalému bydlení i podnikání. RD s garáží je o velikosti 4+1.

Kapacita ubytovacího zařízení - 11 apartmánů, jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje s možností přistýlek. K dispozici je i jeden apartmán pro 4 osoby. Všechny pokoje jsou vybaveny koupelnou a WC, samozřejmostí je TV a přístup na internet.

Součástí prodeje je veškeré vybavení. Na zahradě bazén.

Topení je centrální plynové, voda a kanalizace městská.

Kompletní občanská vybavenost v místě, vynikající dopravní dostupnost.

Region je bohatý na historické památky a turistické atrakce, od přírodních krás po kulturní akce a outdoorové aktivity.

Kousek od Národního parku České Švýcarsko.

U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce zpracovaný energetický štítek dle novely zákona 406/2000, je proto nemovitost inzerována v energetické třídě G.