

Prodej ateliéru o dispozici 1+kk v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno



3 327 307 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi, bez DPH,
včetně provize, bez
právního servisu



Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 912 912

E-mail: eman@bravis.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá investiční příležitost.

ABT park - nový projekt, kde dobře uložíte Vaše peníze.

Uvedená cena je bez DPH - odečet pro plátce DPH.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ateliér v novostavbě o velikosti 2+kk na ulici Bohunická v Horních Heršpicích.

Ateliér č. 3.12 o dispozici 1+kk s výměrou 34,5 m² se nachází ve 4.NP novostavby.

Ateliér vyniká nadstandardně vysokými stropy - světlá výška 305 cm, která společně s výškou dveří 210 cm výrazně zvětšuje prostor.

Mezi jeho další přednosti patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropech a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem
- kvalitní moderní standardy - vinylové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu

Možnost pronájmu či odkoupení parkovacího stání.

Dobrá dostupnost jak do centraměsta, tak velmi rychlé napojení na dálniční sť.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.