

## Nabídka exkluzivního stavebního pozemku Brně - Komíně

62400, Komín, Brno

**16 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Broža****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 110 161**E-mail:**[petr.broza@realspektrum.cz](mailto:petr.broza@realspektrum.cz)**Celková plocha:** 760 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zvažujete stavbu domu v atraktivní lokalitě Brna? Představujeme vám jedinečnou nabídku stavebního pozemku situovaného v k.ú. Brno - Komín, který nabízí nejen klid a soukromí, ale i krásné výhledy na údolí řeky Svratky a kopec Holedná.

Pozemek se nachází ve slepé a tiché ulici mimo hlavní dopravní tahy, čímž je zaručen klid pro vaše bydlení. Díky své poloze na kombinuje tento pozemek klid přírody s výhodami městského života.

Tento pozemek je jednou z posledních možností, jak v této vyhledávané lokalitě získat místo pro stavbu samostatně stojícího rodinného domu. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, lékařské služby a další, vše v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Nezmeškejte šanci stát se majitelem tohoto výjimečného pozemku, kde můžete realizovat své sny o bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a příležitost ukázat vám, kde by mohl stát váš budoucí domov.

Pozemek celkem: 760 m<sup>2</sup>

Šířka pozemku: 18,5 - 15,5 m

Orientace světových stran: V/Z

Vybavenost:

el. energie - ano

veřejný vodovod - ano

kanalizace - ano