

## Pronájem, Kanceláře, 12 m<sup>2</sup> - Praha - Vysočany

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha

**2 400 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez  
paušálních poplatků za  
služby a energie, bez DPH,  
bez poplatků



Vyřizuje

**Martin His****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 770 195 560**E-mail:**[pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 12 m <sup>2</sup>             |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| <b>Druh objektu:</b> | skeletová |
| <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Komerční prostory k pronájmu v areálu SKD Trade Vysočany.

Dvoupodlažní kancelářská budova se nachází v pražských Vysočanech (ulice Kolbenova). Nabízí kancelářské prostory, ale i prostory, ve kterých je možné provozovat například rehabilitace a masáže.

Areál aktuálně nabízí několik volných kancelářských i zdravotnických prostor od 12,7 do 42 m<sup>2</sup>.

Prostory volné ihned.

Nájem garantujeme do 31.12.2027.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu:

- Výborná dostupnost MHD

- Nadstandardní výška stropů
- Centrální vytápění