

Byt 1+1/T (49m2), ul. Pod Krimichem, Tlučná

Pod Krimichem, 33026, Tlučná



3 650 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Martin Seidl

Tel.: 734319301

GSM: 734319301

E-mail:

seidl@instinkt-reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 v Tlučné, v ulici Pod Krimichem. Byt o podlahové ploše 43,13m2 byl nově vystaven v roce 2014. K bytu dále náleží menší terasa na jižní světovou stranu o velikosti 6 m2. V ceně je zahrnuto i částečné vybavení, avšak není nutné ho v bytě ponechat. Jedná se o bydlení s výbornou občanskou vybaveností, dobrá dostupnost cca 10 minut do centra Plzně, a i nedalekého nájezdu na dálnici D5. V dochozí vzdálenosti se nachází základní škola, školka, restaurace, obchody. V blízkosti také zastávky MHD, ČSAD a ČD. Velmi

zajímavá nabídka k bydlení za příznivé měsíční náklady (Fond oprav je cca ve výši 863,-Kč. Vřele doporučujeme osobní prohlídku. Byt je vzhledem k ideální výměře a žádané, skvěle dostupné lokalitě vhodný pro investory k následujícímu pronájmu. O bezproblémový nájem s garancí platby se postará naše partnerská společnost Renta 365. Zdarma Vám také zajistíme financování prostřednictvím hypotečního úvěru.