

Pronájem bytu 2+kk, 56,8 m², Hodolanská, Olomouc

Hodolanská, Olomouc

**11 500 Kč**

za měsíc

+ služby, provize RK



Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o evidované výměře 56,8 m² na ulici Hodolanská, Olomouc. Byt se nachází v 1.NP cihlového domu po revitalizaci. V bytě se nachází 2 pokoje (14,4 m² a 28,2 m²), předsiň s kuchyňským koutem, koupelna s WC a komora. Poplatky: nájemné ve výši 11.500,- Kč + služby (voda 280,-/os., poplatky vůči domu 110,- a el. energie 3.250,- Kč). Vratná jistota je ve výši dvouměsíčního nájmu. Výhodou tohoto bytu je dopravní dostupnost (zastávka tramvaje u domu), obchodní centrum Bělidla v krátké dostupnosti a poloha nedaleko vlakového nádraží. Dostupnost do centra města cca 15 min. Byt je volný od 1.7.2024 nebo dle domluvy dříve. Bližší informace u makléře nabídky.