

Prodej, byt 3+1, OV, 73,6 m2, ul. Anínská, Znojmo

Aninská, 67181, Znojmo

4 200 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme velmi pěkný prostorný slunný byt 3+1 s balkónem ve Znojmě na ulici Anínská ve velmi žádané klidné lokalitě v blízkosti centra. Byt je v OV o celkové ploše 73,6 m2. Nachází se ve 2NP/4NP bytového domu s výtahem a příjemným výhledem do okolí. Byt je ve výborném technickém stavu se zděným jádrem. Obsahuje vstupní chodbu, 2 pokoje, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, koupelnu a WC. Bytový dům prošel kompletní revitalizací (nová střecha s izolací, plastová okna, zateplení, fasáda, vstupní dveře, stoupačky). Elektrika v bytě nová, topení plynové. Podlahy linoleum. V Bytě vyměněné plastové okna. K bytu náleží dva sklepy 3 m2 a 4 m2. Před domem bezproblémové parkování pro více aut. Dům jak již jsme zmiňovali se nachází ve velmi klidné žádané části města Znojma. V Okolí bytového domu je veškerá občanská vybavenost. Byt je vhodný i na investici (pronajímání). Služby nejsou zahrnuty v ceně nemovitosti. Doporučujeme prohlídku bytu. Více informací vám poskytneme v realitní kanceláři.



Vyřizuje

Lucie Helmová
Tel.: +420 721776910

GSM: +420 721776910

E-mail: lucie.helmova@openreality.cz