

Byt 3+1 Jílové u Prahy

Holíkova, Jílové u Prahy

6 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3 + 1 v osobním vlastnictví, nacházející se na adrese Holíkova, v části obce Jílové u Prahy, okres Praha-západ. Tento panelový byt po celkové nadstandardní rekonstrukci nabízí podlahovou plochu 80m² a je situován na 1. podlaží (2 nadzemní podlaží 4-podlažního objektu). Nemovitost disponuje zatepleným a odhlučněným dětským pokojem a ložnicí. Po celém bytě jsou nově udělané rozvody elektrické energie. Dětský pokoj a ložnice jsou situovány východním směrem. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na západ a navazuje na ně prostorná lodžie 7m². V celém bytě jsou plastová okna a majitel v rámci rekonstrukce vybavil všechny místnosti novými dveřmi s obložkami. Samozřejmostí je i zrekonstruované bytové jádro, kde je samostatně WC a koupelna. K dispozici je také sklep o velikosti 5m². Odpad je řešen kanalizací, voda je přiváděna dálkovým vodovodem a topení je zajištěno ústředním dálkovým systémem. V okolí je dostupná veškerá infrastruktura včetně silnice, MHD a autobusové dopravy. Internetové připojení je rozvedeno do všech místností. Ve společných prostorách je k dispozici kočárkárna a sušárna. Tato nemovitost nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s veškerým vybavením pro pohodlný život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Michal Jošt**Tel.:** +420 608 829 521**GSM:** 608829521**E-mail:** jostreality@gmail.com