

Prodej bytu 1+kk v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, 47301, Nový Bor



1 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	24 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi útulný byt 1+kk o celkové užitné ploše 24m², situovaný v malebné a klidné části Arnultovic u Nového Boru. Tento byt se pyšní skvělým umístěním v cihlové stavbě s vlastním vchodem, což zaručuje mimořádnou míru soukromí. Nachází se v prvním nadzemním podlaží s jedním podzemním podlažím a disponuje dvěma okny, které zajišťují příjemné osvětlení pro celý prostor. Byt je v současné době pronajatý a již generuje zisk. Jedná se o spolehlivě platícího nájemníka. V bytě jsou odpočtové měřidla na teplo, elektřinu, vodu a teplou vodu, což umožňuje efektivní kontrolu nad provozními náklady. K bytu přiléhá společný dvůr, který nabízí příjemné zázemí. Neváhejte a staňte se majitelem tohoto praktického bydlení v klidné a přitom dobře dostupné části Arnultovic. Těšíme se na Vaši návštěvu a detailnější prohlídku tohoto lákavého bytu.