

Dům k rekonstrukci na pomezí Jizerských hor a Krkonoš.

Zlatá Olešnice



1 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	270 m ²
Plocha parcely:	416 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům na pomezí Jizerských hor a Krkonoš.

Výzva pro ty, kteří se nebojí rekonstrukce a chtějí mít svou nemovitost na horách.

Dům k celkové rekonstrukci v krásném místě jak pro zimní, tak i letní využití. Vhodné pro milovníky lyží i běžek - v blízkosti je lyžařský vlek s modrou a červenou sjezdovkou, nedaleko jsou velké lyžařské areály (Rokytnice nad Jizerou, Paseky, Rejdice, Harrachov) či oblíbený vlek Kamenec v Jablonci nad Jizerou. V okolí je velmi krásná příroda a místo je výhodné jako výchozí i pro pěší či cyklo výlety. Jedna z několika značených cyklostezek je věnována Járovi Cimrmanovi, kousek od domu vede naučná stezka a koupaliště.

V domě byla před mnoha lety rekonstruována zatím pouze jedna místnost (stropy, podlahy), dům je víceméně celý k rekonstrukci, výhodou je, že si vše uděláte přesně podle sebe. V případě zájmu můžeme doporučit osvědčenou stavební firmu.

Čas a peníze věnované práci na této nemovitosti po dokončení bohatě odmění odpočinek při pobytu v přírodě či při letním i zimním sportování.

Zlatá Olešnice se rozkládá na stranách podél potoka Zlatník. V potoce se kdysi dávno rýžovalo zlato, jeho břehy jsou.....

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

lemovány olšemi, a právě od toho je odvozen název obce.

Více informací a fotografií Vám zašleme, případně Vám vše v místě osobně ukážeme.

S případnými možnostmi financování Vám rádi poradíme, případně za Vás vše k Vaší spokojenosti vyřídíme.