

Pronájem bytu 2+kk 46 m2 Rozvojová zóna, Janovice nad Úhlavou

Rozvojová zóna, 34021, Janovice nad Úhlavou



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Jandová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+KK o užitné ploše 46 m2 a sklepem 3,0 m2 ve 3.NP na jihozápadní stranu v bytovém domě, v klidné obytné lokalitě v Rozvojové zóně Janovice nad Úhlavou nabízíme k pronájmu.

Dům vytápěný a ohřev vody tepelnými čerpadly, zateplení domu a okna s výplní trojsklem zajistí nízkou spotřebu za energie při vytápění.

Byt vybaven kuchyňskou linkou s digestoří, čtyř plotýnkovou elektrickou varnou deskou Mora, myčka MORA, ledničkou s tří šuplíkovým mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem, místem na pračku a společná s WC. Možno využívat společný balkon na patře a oplocenou zahradu s altánem společnou pro všechny obyvatele v domě. Sklep je na stejném patře jako byt.

Parkování přímo u domu.

Měsíční nájem 10.500,-Kč, záloha na energie - 2.000,-Kč/byt/měsíc, teplá a studená voda 800,-Kč/osoba/měsíc, ostatní 200,-Kč/byt/měsíc.

Platby za odběr elektrické energie si hradí přímo nájemce.

Nájemce se může připojit na vlastní náklady a měsíční platbou na internet s optickým kabelem s výběrem vlastního

operátora.

Majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmů, tj. 21.000,-Kč, která je vratná po ukončení nájmu.

Provize pro realitní kancelář ve výši jednoho nájmu plus DPH.

V Rozvojové zóně možnost pracovních příležitostí, možnost i dojíždění za prací do Německa. Do Německa hraniční přechod Svatá Kateřina vzdálen 20 km. V případě zájmu volejte a domluvte si prohlídku. Budu se na vás těšit.