

Prodej rodinného domu 11+kk s garáží v Benešově

Neumannova, 25601, Benešov



13 900 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Pavel Šandera
Tel.: 775 605 695

GSM: 737703874

E-mail:

pavelsandera.reality@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	854 m ²
Plocha zahrady:	666 m ²	Plocha dílna:	38 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Benešově u Prahy v klidné lokalitě Červené Vršky. Velikost domu umožňuje jak bydlení pro jednu rodinu, tak dvougenerační bydlení nebo bydlení spojené s podnikáním díky částečnému podsklepení domu. Rodinný dům má zastavěnou plochu 150 m², podlahová plocha 290 m², zahrada 666 m². Dispozice přízemí: obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, kuchyň, pokoj - pracovna, koupelna s vanou a wc, samostatné wc, ložnice, garáž se vstupem do domu. Dispozice 1. patro: pět pokojů (dva se vstupem na balkon), koupelna s vanou a wc, samostatné wc, šatna, kuchyň. Dům: podlahy lino a dlažba, vytápění - zdroj plynový kotel + krbová vložka, el. 230V/400V, dům napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Zahrada: Zahradní domek 38 m², pergola, skleník. LOKALITA Dům se nachází v klidné části Benešova, disponující veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní infrastrukturou. Oblast tvoří rodinné domy. Autem dojedete na dálnici za 14 minut a do obchodního centra Chodov za 27 minut. Ve městě je veškerá občanská vybavenost - mateřské a základní školy, pošta, poliklinika, nemocnice, lékárny, obchody, potraviny, dětská hřiště, kulturní vyžití atd. Pro volnočasové aktivity můžete využít okolní cyklostezky, tenisové kurty, sportovní centrum, fotbalové hřiště, zimní stadion, sokolovnu venkovní a krytý bazén, koupaliště a do přírody do zámeckého parku Konopiště. Více info v RK.