

Rodinný dům 3+kk (104m²), Černíkovice

33141, Černíkovice

**6 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Kytýr**Tel.:** +420605264958**GSM:** +420605264958**E-mail:**kytyr@instinkt-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	553 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domov v klidné obci obklopené nádhernou přírodou? Představujeme vám kompletně zrekonstruovaný jednopodlažní rodinný dům 3+kk v malebných Černíkovcích.

Tento dům prošel kompletní rekonstrukcí, která mu vdechla nový život. Moderní design se snoubí s funkčností a pohodlím. Nové podlahy, dveře, okna i rozvody zajišťují příjemné bydlení a energetickou úspornost. Dispozice 3+kk nabízí ideální prostor pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který se stane centrem rodinného dění. Užijte si společné chvíle u jídla připraveného v moderně zařízené kuchyni vybavené kvalitními spotřebiči. Dva samostatné pokoje poskytují dostatek soukromí a lze je využít jako ložnice, dětský pokoj či pracovnu podle vašich potřeb.

Černíkovice nabízejí ideální místo pro život v souladu s přírodou. Vychutnejte si procházky malebnou krajinou, posezení na zahradě nebo si dopřejte chvíle relaxace v nedalekých lesích. Veškerá občanská vybavenost je snadno dostupná a větší města jsou v dojezdové vzdálenosti.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost najít svůj vysněný domov. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.