



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0027

Pronájem bytu 3+kk, 115m², Praha Žižkov

Sudoměřská, Praha 3, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1023

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a prostorný podkrovní byt 3+kk s terasou v tiché ulici Sudoměřská na Praze 3 - Žižkov, kousek od OC Atrium Flora.

Celková plocha bytu činí 115 m² a zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybavenou novou kuchyní, ložnici, druhou ložnici nebo kancelář, koupelnu s dvěma umyvadly, vanou a sprchovým koutem, samostatné WC, komoru, chodbu a vestavěné skříně.

Byt je osvětlený, klidný, moderně zrekonstruovaný a plně zařízený, včetně klimatizace, pračky, sušičky od značky MIELE, myčky, lednice, velké TV, internetu a dalšího.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. Nachází se v skvělé lokalitě v klidné čtvrti, pouhých 200 metrů od Flory, s výhodnou dostupností ve 1 minutě chůze k tramvaji a metru Flora. Cestování kamkoliv po Praze je tak odtud bezkonkurenční. Volný čas můžete trávit v nedalekém parku Parukářka, který nabízí dostatek možností sportovního vyžití i odpočinku pro všechny věkové kategorie.

Možnost pronájmu garáže za 3900 Kč/měs.

Nájemné: 35 900 Kč

Poplatky: 9 000 Kč (vč. plynu a elektřiny)

Kauce: 2xNájemné

Možnost pronájmu garáže za 3900 Kč/měs.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.07.2024.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Těšíme se na vaše zprávy! :)