

Pronájem 2+1, 4.NP, cihla, OV, ul.Třebízského - Střekov , ÚL

Třebízského, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



10 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby +
elektřina + kauce +
provize RK



Vyřizuje

Jitka Schönfeldová

Tel.: +420281910232

GSM: +420774420702

E-mail:

jitka.schonfeldova@realityprostor.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v cihlové zástavbě o velikosti 2+1, který se nachází v ulici Třebízského na Střekově v Ústí nad Labem. Výměra bytu je 60m². Byt se nachází ve 4.patře domu bez výťahu. Celý byt je nově vymalován a je nezařizen. V kuchyni jsou nové spotřebiče - sporák s indukcí a lednice s mrazákem, vedle kuchyně je praktická spíž. V celém bytě jsou plastová okna, s výhledem na 3 strany - sever, jih a západ. V pokojích jsou parkety a nové vstupní bezpečnostní dveře. Pokoje jsou neprůchozí. K bytu náleží velice dobře zabezpečený sklep o výměře cca 4m². Majitel požaduje slušné nájemce, kteří nejsou na sociálních dávkách a bez exekucí. V ceně nájemného nejsou zahrnuty zálohy na teplo a vodu. Elektřinu si bude nájemce hradit sám a výši záloh si domluví s dodavatelem těchto medií. Předem nutné uhradit kauci ve výši dvou nájmů + provizi RK ve výši jednoho nájmů. Byt je ihned k dispozici. Dům se nachází poblíž Střekovského nábreží, vynikající poloha poblíž centra města nabízí dostatek možností pro relaxaci a volnočasové aktivity. 50m od domu se nachází oblíbená cyklostezka Labská stezka, který přímo vybízí ke sportu nebo i příjemné procházce a po které se můžete vydat do Litoměřic či do Děčína.