



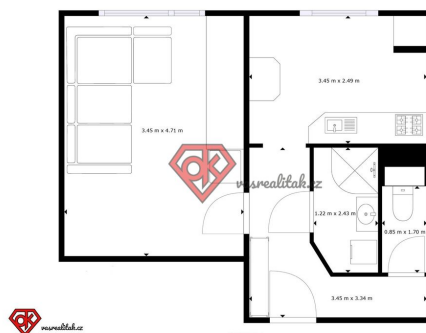
vasrealitak.cz

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0270

PRONÁJEM - byt 1+1 na ul. Pionýrů v Žamberku

Pionýrů, Žamberk

**7 500 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ondřej Kolář**Tel.:** +420 736 414 564**GSM:** +420 736 414 564**E-mail:**ondrej.kolar@vasrealitak.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte malý startovací byt v podhůří Orlických hor k pronájmu?

Rád bych Vám představil nabídku bytu 1+1 s výměrou 35 m², který se nachází v 8. nadzemním podlaží panelového domu na ul. Pionýrů v Žamberku.

Dispozice bytu: kuchyně, pokoj, koupelna, toaleta a předsín. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Byt je po částečné rekonstrukci a je vhodný ihned k nastěhování.

Technické údaje:

- osobní vlastnictví

- vytápění: dálkově
- ohřev vody: dálkově
- elektřina
- výtah

Měsíční náklady:

- nájemné: 7.500,- Kč
- energie: 3.000,- Kč (studená a teplá voda, topení, osvětlení společných prostor, výtah)
- elektřina: 650,- Kč (bude přepsána na nájemníka)

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:

- kauce: 15.000,- Kč
- provize RK: 10.000,- Kč
- nájem na měsíc dopředu: 10.500,- Kč

Okolí bytu:

- obchody
- základní a mateřská škola
- zastávka bus a vlak
- sportoviště
- lékaři

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost. Pro další informace, nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Těším se na vás.