

Zařízený, prostorný byt 3+kk (85 m²) s balkonem (4 m²) , 1. patro, v Praze 7 - Bubenči, ulice Nad kr

Nad Královskou oborou, 17000, Praha 7, Praha



39 000 Kč

za měsíc

včetně popl. a energií +
provize RK, kauce 40.000,-



Vyřizuje

Romana Thelenová

Tel.: +420 774 480 463

GSM: +420 774 480 463

E-mail:

thelenova@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Myčka
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný byt 3+kk s balkonem, situovaný v 1. patře cihlové budovy s výtahem v Praze 7 - Bubenči pouze na střednědobý pronájem. Klidná ulice, naproti nádherného parku Stromovka. Byt je kompletně vybavený, má moderní kuchyňskou linku s veškerými spotřebiči, nádobím a příbory, v koupelně je vana a pračka se sušičkou, samostatná toaleta. Dvě plně zařízené ložnice. Pěkné dřevěné podlahy v kombinaci s dlažbou. K bytu patří.....

HAPPY HOUSE RENTALS, s.r.o. Uruguayská 78/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: +420 224 947 623, E-mail: info@happyhouserentals.com, web: <https://www.happyhouserentals.com/>

klidný balkon, situovaný do dvora. Pár minut od tramvajové zastávky Letenské náměstí, v blízkosti stanice metra A - Hradčanská, Vltavská metro C. Poplatky jsou v ceně nájmu, vratná kauce ve výši 40.000,-, provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH/poměrná část. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.